

COMUNE DI SAN GERMANO CHISONE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

INTERVENTO IN SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL CONDOMINIO RISAGLIARDO

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO:
Dott. Arch. Giorgio Casalis

IL PROGETTISTA:
Dott. Ing. Fabrizio Roagna

Fabrizio Roagna - Ingegnere - Via Saluzzo n° 64 - 12036 Revello - (CN)
Tel 339 5053857 - e-mail: fabrizioroagna@libero.it

PROGETTO ESECUTIVO

OGGETTO

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO**

NOME FILE

DATA
Aprile 2025

SCALA

REV	MODIFICHE	DATA	DISEGNATORE
1			
2			
3			
4			
5			

N. ELABORATO

4

N.ro	Articolo Prezziario Regione Piemonte anno 2025	Descrizione dei lavori	Unità' di Misura	Prezzo Unitario (€)	Manod. lorda	% Manod.	Quantità		Art. di Elenco	Importo (€)	Totale manodopera (€)
							Parziali	Totali			
1	01.A01.A10.010	Intervento in somma urgenza per la messa in sicurezza del condominio Risagliardo Scavo generale, di sbancamento o splateamento a sezione aperta, in terreni sciolti o compatti, fino a 4 m di profondità, eseguito con mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, misurato in sezione effettiva, compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm	m³	4.82	1.17	24.21%		113.40	1	546.59	132.68
2	01.A02.C10.015	Disfacimento di pavimentazione con accatastamento del materiale utilizzabile entro la distanza massima di metri 300, compreso il taglio dei bordi della pavimentazione; il compenso viene corrisposto come sovrapprezzo allo scavo e pertanto nella misura dello scavo non deve essere dedotto lo spessore della pavimentazione. In macadam, calcestruzzi cementizi, cubetti, masselli e pavimentazione bituminosa in genere, di qualunque tipo e spessore e con qualunque sottofondo. per	m²	13.05	13.02	99.75%		80.00	2	1.044.00	1.041.60
3	29.P15.A15.010	Conferimento a impianto di trattamento autorizzato. miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17 03 01 (rif.codice CER 17 03 02)	t	24.89				50.00	3	1.244.50	
4	01.A03.B50.020	Esecuzione di micropali eseguita mediante trivellazione con speciali attrezzature attraverso terreni di qualsiasi natura e consistenza compresa la iniezione cementizia fino ad un massimo di due volte il volume teorico, esclusa la fornitura	m	151.35	103.36	68.29%		405.00	4	61.296.75	41.860.80
5	01.A03.B80.005	Del diametro di mm 200-220 (9,00*45) Fornitura e posa in opera di armatura tubolare, costituita da tubi opportunamente finestrati e valvolati per permettere l'esecuzione di iniezioni cementizie controllate, compreso taglio, filettatura, sfridi, In acciaio armatura diametro 168,3 mm. spessore 10 mm peso al Ka/ml 39.089	kg	2.71	0.74	27.40%		15.831.05	5	42.902.13	11.714.97
6	18.A20.B15.005	Esecuzione di tiranti in barre tipo Dywidag mediante perforazione a roto - percussione con batteria perforante diametro 90 - 140 mm attraverso murature e terreni di qualsiasi natura e consistenza, compresa l'iniezione cementizia fino ad un massimo di due volte il volume teorico risultante dalla perforazione, compresa altresì la fornitura e posa dell'armatura, delle piastre d'ancoraggio delle testate, dadi di bloccaggio nonché la messa in tensione finale esclusa la formazione dei pontecqi ed il rivestimento, ove necessario. (15,00*9)	m	89.81	13.81	15.38%		135.00	6	12.124.35	1.864.35
7	01.A01.B87.020	Reinterro degli scavi in genere, con le materie di scavo precedentemente estratte e depositate nell'ambito del cantiere, compreso carico, trasporto, scarico, costipazione e regolarizzazione. Eseguito con mezzo	m³	10.06	3.88	38.58%		113.40	7	1.140.80	439.99

N.ro	Articolo Prezziario Regione Piemonte anno 2025	Descrizione dei lavori	Unità' di Misura	Prezzo Unitario (€)	Manod. lorda	% Manod.	Quantità		Art. di Elenco	Importo (€)	Totale manodopera (€)
							Parziali	Totali			
8	01.A21.A10.010	Formazione di rilevato stradale con materiali ghiaio - terrosi di origine naturale steso a strati o cordoli di cm 50 di spessore, umidificati, se richiesto dalla direzione lavori, addensati con rullo statico pesante o vibrante con effetto fino a 60 tonnellate per un periodo non inferiore alle ore 6 ogni 100 m³ di rilevato e comunque fino al raggiungimento di un soddisfacente grado di costipamento, secondo le disposizioni impartite dalla direzione lavori, misurato in opera. Materiali forniti dalla ditta, previa accettazione della direzione lavori (0,50*5,00)*9,00	m³	38.25	7.78	20.34%		22.50	8	860.63	175.05
		Lavori in economia per risoluzione interferenze con sottoservizi esistenti etc.									
21	01.P01.A10.005	Operaio specializzato	h	40.55	40.55	100.00%		8.00	1/E	324.40	324.40
22	01.P01.A20.005	Operaio qualificato	h	37.53	37.53	100.00%		8.00	2/E	300.24	300.24
		Totale Intervento								121.784.39	57.854.08
		Riepilogo:									
		Totale Intervento								121.784.39	57.854.08
		Totale opere								121.784.39	57.854.08
		Importo forniture								63.930.31	
		Importo manodopera								57.854.08	
		Importo totale								121.784.39	
		Oneri specifici per la sicurezza								481.29	
		Totale opere								122.265.68	
		Calcolo costo manodopera al netto delle spese generali e utile d'impresa									
		Importo manodopera								57.854.08	
		Spese generali e utile d'impresa								12.513.89	
		Costo manodopera al netto delle spese generali e utile d'impresa								45.340.19	

N.ro	Articolo Prezziario Regione Piemonte anno 2025	Descrizione dei lavori	Unità' di Misura	Prezzo Unitario (€)	Manod. lorda	% Manod.	Quantità		Art. di Elenco	Importo (€)	Totale manodopera (€)
							Parziali	Totali			
		<p>Riepilogo di spesa:</p> <p>A) Opere in appalto soggette a ribasso d'asta:</p> <p>Comprensive di manodopera al netto delle spese generali e utile di impresa pari a euro 45.340.19</p> <p>B) Opere in appalto non soggette a ribasso d'asta:</p> <p>Oneri specifici per la sicurezza</p> <p>A) + B) IMPORTO TOTALE OPERE</p> <p>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</p> <p>I.V.A. 22% su opere in appalto</p> <p>Spese tecniche di progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori</p> <p>I.V.A. 22% e C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche di progettazione, DL e coordinamento sicurezza</p> <p>Competenze per indennità Responsabile del Procedimento di cui all'Art. 45. (Incentivi alle funzioni tecniche) D. Las 36/2023</p> <p>Spese tecniche per redazione relazione geologica e Direzione Lavori geologica</p> <p>I.V.A. 22% e C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche di redazione relazione geologica</p> <p>Imprevisti e arrotondamenti</p> <p>TOTALE PROGETTO</p>								<p>121.784.39</p> <p>481.29</p> <p>122.265.68</p> <p>26.898.45</p> <p>4.200.00</p> <p>1.128.96</p> <p>2.445.31</p> <p>1.900.00</p> <p>510.72</p> <p>650.88</p> <p>160.000.00</p>	